

NALLIHAN BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYRULUR

Belediyemize ait tabloda özellikleri belirtilen 3 (üç) adet araç satışı, 7 (yedi) adet taşınmaz kiralaması ve 2 (iki) adet taşınmaz satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile Nallıhan Belediyesi Ek Hizmet Binası Toplantı Salonunda, Belediye Encümeni huzurunda 11.03.2025 Salı günü saat 10.00'da yapılacaktır. İlgili yerlerin ihale yapılış sırası ile diğer bilgileri aşağıda gösterilmiştir.

SATIŞI YAPILACAK ARAÇ BİLGİLERİ									
S. N O	Plakası	Marka/Cinsi	Modeli	Durumu	Muhammen Bedel (-₺)	Geçici Teminat (%3)			
1	06 NDS 56	Ford/Araröz Kamyon	1991	Çekme Belgeli	110.000,00 KDV	3.300,00			
2	06 NAB 05	İveco-Otoyol/Araröz	1992	Çekme Belgeli	95.000,00 KDV	2.850,00			
3	06 NCB 11	Isuzu (Çöp Kamyonu)	2014	Çekme Belgeli	165.000,00 KDV	4.950,00			
KİRALANACAK TAŞINMAZ BİLGİLERİ									
S. N O	TAŞINMAZIN VASFI	KİRALANACAK TAŞINMAZ ADRESİ	MİKTARI (m²)	MUHAMMEN KİRA BEDELİ-₺		GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ-₺	KİRA SÜRESİ YIL		
				AYLIK	YILLIK				
4	İşyeri	Nasuhpaşa Mahallesi Cumhuriyet 1.Sokak No:14/B	38,00	3.400,00	---	3.672,00	3YIL		
5	Kafeterya İşletmesi	Nasuhpaşa Mah. Cumhuriyet 1.Sokak No:2-3 (Kocahan İçi)	27,00	3.500,00 KDV	---	3.780,00	3 YIL		
6	Stant İşletmesi	Çayırhan Mah. Alparslan Türkeş Caddesi Göl Kenarı No:5/2	20,00	3.500,00 KDV	---	3.780,00	3 YIL		
7	Stant İşletmesi	Çayırhan Mah. Alparslan Türkeş Caddesi Göl Kenarı No:5/4	20,00	3.500,00 KDV	---	3.780,00	3 YIL		
8	Mahalle Odası	Beyalan Mahallesi Beyalan Küme Evleri No:28/A	75,00	150,00	---	162,00	3 YIL		
9	Mezbaha İşletmesi	Hacıbey Mah. Ankara İstanbul Devlet Yolu Caddesi No:288	4.481,00	15.000,00 KDV	---	27.000,00	5 YIL		
10	Tarım Arazisi	Beycik Mahallesi Ütük Ormanı Mevkii 183 ada 2 parsel	10.539,67	----	1.750,00	157,50	3 YIL		
S. N O	TAŞINMAZIN VASFI	MAHALLE	MEVKİİ	ADA/PARSEL	İMAR DURUMU	MİKTARI (m²)	Fiili Durumu	SATIŞ BEDELİ-₺	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ-₺
11	Arsa	Yazı	---	676/22	Konut Alanı (Yapılaşma koşullarını sağlamıyor)	146,01	Boş	256.977,60	7.709,32
12	Arsa	Kuzucular	Köyiçi	236/1	İmarsız	101,05	İşgalli	29.304,50	879,13

İhaleye katılabilmek için isteklilerin 10.03.2025 Pazartesi günü saat 17.00'e kadar aşağıda belirtilen belgeleri eksiksiz bir şekilde bir dosya içerisinde vermeleri zorunludur:

1-) Gerçek kişiler için:

İhalenin yapılacağı ay içerisinde Cumhuriyet Savcılığından veya E-Devlet üzerinden alınan Adli Sicil Belgesi ile Nüfus Müdürlükleri veya E-Devlet üzerinden alınan Nüfus Kayıt Örneği, İhalenin yapılacağı ay içinde Nüfus Müdürlükleri veya E-Devlet üzerinden alınan yerleşim yeri belgesi, İhale ile ilgili geçici teminat ve şartname yatırdığına dair makbuz, dekont veya teminat mektubu (aslı), vekaleten katılması halinde Noter Tasdikli vekaletname ve vekile ait imza beyannamesi (aslı),

İsteklinin ihale tarihi itibarıyla 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ve 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında ihaleye katılmama veya yasaklanma cezası olmadığına dair yazılı taahhütname, İsteklinin Nallıhan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden ihale ilan tarihinden sonra alınmış "borcu yoktur" belgesi ve kira ihalesine katılacaklar için mevzuat gereği bağlı bulunan odadan ve kurumdan alacağı faaliyet belgesi,

2-) Tüzel kişiler için:

İsteklinin tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğın idare merkezının bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret ve sanayi odasından veya benzeri bir makamdan, tüzel kişiliğın siciline kayıtlı olduğuna dair (ihalenin yapıldığı yıla ait) belge ve tüzel kişiliğı temsile yetkili olanların tasdikli (ihalenin yapıldığı yıla ait) yetki belgesi, Tebligat için Türkiye’de adres gösterilmesi, Ticaret Sicil Gazetesi, İhalede temsile yetkilendirilen kişiye ait karar aslı ve fotokopisi, İhaleye katılan yetkilinin imza sirküleri aslı, vekaleten katılımlarda vekaletname aslı ve vekil imza sirküleri aslı, İhale ile ilgili geçici teminat ve şartname yatırdığına dair makbuz, dekont veya teminat mektubu (aslı), Nallıhan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden ihale ilan tarihinden sonra alınmış ‘borcu yoktur’ belgesi, Adli sicil kaydı (şirketi temsile yetkili şirket müdürleri tümü için), Kamu İhale Kurumlarından yasaklı olmadığına dair belge,

Belgeler dosya içerisinde 10.03.2025 Pazartesi günü saat 17.00’e kadar Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edilecektir.

İhale şartnameleri araç ve arsa satışı 2.000,00-₺, kiralamalarda 750,00-₺ karşılığında mesai saatleri dahilinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacaktır. Şartname almayan İhaleye katılamayacaktır. İş bu ilan metni, mevzuatı gereği ilanda bulunması gerekli zorunlu özet bilgileri içermekte olup, ihaleye katılımla ilgili hususlarda ihale şartnamesi ve eklerinin görülmesi/incelenmesi ve katılım için satın alınması gerekmektedir. İdare ihaleyi yapıp, yapmamakla ve uygun teklif tespit etmekte serbesttir.

Kurumumuz 2886 sayılı yasaya tabidir.

İlan Olunur. 18.02.2025

NALLIHAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI