

NALLIHAN BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYURULUR

Nallihan Belediyesi dahilinde bulunan aşağıda aylık ve yıllık tahmini kira bedeli, Geçici Teminat ve nitelikleri belirtilen yerlerin kiralama, kağıt-karton ve plastik ambalaj malzemenin satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile Nallihan Belediyesi Ek Hizmet Binası Toplantı Salonunda, Belediye Encümeni huzurunda 31.03.2026 Salı günü saat 10.00'da yapılacaktır. İlgili yerlerin ihale yapıpı sırası ile diğer bilgileri aşağıda gösterilmiştir.

S. NO	CİNSİ	KİRALANACAK YER BİLGİSİ	MİKTARI (m ²)	MUHAMMEN KİRA BEDELİ-₺		GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ-₺	KİRA SÜRESİ
				AYLIK	YILLIK		
				1	Balık Satış Yeri		
2	Balık Satış Yeri	Aliğa Mah. Ank.-İst. Dev. Yolu Cad. No:106/C	30,00	2.900,00+KDV	---	3.132,00	3 YIL
3	Balık Satış Yeri	Aliğa Mah. Ank.-İst. Dev. Yolu Cad. No:106/D	30,00	2.900,00+KDV	---	3.132,00	3 YIL
4	Yazıhane	Aliğa Mahallesi Ankara-İst. Caddesi No:2/A	38,00	7.500,00+KDV	---	8.100,00	3 YIL
5	Büro	Aliğa Mahallesi Ankara-İst. Caddesi No:2/D	25,00	4.750,00+KDV	---	5.130,00	3 YIL
6	Yazıhane	Aliğa Mahallesi Ankara-İst. Caddesi No:2/B	76,00	15.250,00+KDV	---	16.470,00	3 YIL
7	İşyeri	Nasuhpaşa Mah. Cumhuriyet 1. Sokak No:14/A	15,00	3.650,00	---	3.942,00	3 YIL
8	İşyeri	Nasuhpaşa Mahallesi Cumhuriyet 1. Sk No:14/E	30,00	3.000,00	---	3.240,00	3 YIL
9	İşyeri	Nasuhpaşa Mahallesi Cumhuriyet 1. Sk No:14/F	30,00	3.000,00	---	3.240,00	3 YIL
10	İşyeri	Nasuhpaşa Mahallesi Cumhuriyet 1. Sk No:14/G	30,00	3.000,00	---	3.240,00	3 YIL
11	Çay Ocağı-Kafeterya	Nasuhpaşa Mahallesi İnkılap Caddesi No:7/1-2	85,00	4.500,00+KDV	---	11.340,00	7 YIL
12	Büro	Çayırhan Mah. Hürriyet Bulvarı No:12/2	65,00	2.000,00+KDV	---	2.160,00	3 YIL
13	Büro	Çayırhan Mah. Hürriyet Bulvarı No:8	90,00	2.750,00+KDV	---	2.970,00	3 YIL
14	Yazıhane	Çayırhan Mahallesi Terminali No:1-2/5	10,64	4.500,00+KDV	---	4.860,00	3 YIL
15	Yazıhane	Çayırhan Mahallesi Terminali No:1-2/6	10,64	4.500,00+KDV	---	4.860,00	3 YIL
16	Çay Ocağı-Büfe	Çayırhan Mahallesi Terminali No:11	10,64	1.500,00+KDV	---	1.620,00	3 YIL
17	Demir Doğrama	Çayırhan Mahallesi 205. Sokak No:2	138,00	3.750,00+KDV	---	4.050,00	3 YIL
18	Marangozhane	Çayırhan Mahallesi 209. Sokak No:13	195,00	3.500,00+KDV	---	3.780,00	3 YIL
19	Halı Saha-Spor Tesisi	Çayırhan Mahallesi Alparslan Türkeş Caddesi No:2	1.000,00	8.500,00+KDV	---	15.300,00	5 YIL
20	Mahalle Odası	Atça Mahallesi Atça Küme Evleri No:155	57,55	450,00	---	486,00	3 YIL
21	Mahalle Odası	Atça Mahallesi Atça Küme Evleri No:155/1	62,01	450,00	---	486,00	3 YIL
22	Ambalaj Atk. Top., Taş., Ayrıştırılması ve Değerlendirilmesi	Nallihan İlçesi Mucavir Alan Sınırları (84 Mahalle)	---	8.250,00+KDV	---	8.910,00	3 YIL
23	Tarla	Atça Mahallesi Mezaryanı Mevkii 328 ada 39 parsel	6.902,54	---	3.050,00	274,50	3 YIL
24	Tarla	Atça Mahallesi Suçatı Mevkii 359 ada 32 parsel	2.830,07	---	1.350,00	121,50	3 YIL
25	Tarla	Atça Mahallesi İncirlik Mevkii 352 ada 157 parsel	135.443,97	---	150.000,00	13.500,00	3 YIL
26	Bahçe	Güzelöz Mah. Bahçe Arası Mevkii 239 ada 2 parsel	1.759,27	---	1.000,00	90,00	3 YIL
27	Bahçe	Güzelöz Mah. Bahçe Arası Mevkii 239 ada 5 parsel	2.536,05	---	1.900,00	171,00	3 YIL
28	Sulu Tarla	Hıdırlar Mah. Kaya Ağılı Mevkii 123 ada 8 parsel	30.364,09	---	11.650,00	1.048,50	3 YIL
29	Sulu Tarla	Hıdırlar Mah. Kaya Ağılı Mevkii 196 ada 6 parsel	16.799,11	---	6.250,00	562,50	3 YIL
30	Tarla	Hıdırlar Mah. Kızıl Çorak Mevkii 122 ada 15 parsel	23.999,24	---	12.700,00	1.143,00	3 YIL
31	Tarla	Hıdırlar Mah. Kızıl Çorak Mevkii 122 ada 16 parsel	156.514,62	---	110.000,00	9.900,00	3 YIL
32	Çeltik Tarlası	Karaköy Mah. Öte Yaka Mevkii 121 ada 21 parsel	2.164,52	---	4.250,00	382,50	3 YIL
33	Çeltik Tarlası	Karaköy Mah. Köyünü Bağlar Mevkii 135 ada 1 parsel	3.121,36	---	6.100,00	549,00	3 YIL
34	Çeltik Tarlası	Karaköy Mah. Yer Altı Mevkii 146 ada 11 parsel	8.801,25	---	16.900,00	1.521,00	3 YIL
35	Kıraç Tarla	Karaköy Mah. Aşağı Kir Mevkii 175 ada 24 parsel	4.226,04	---	7.500,00	675,00	3 YIL
36	Çeltik Tarlası	Karaköy Mah. Topoğlu Bükü Mevkii 182 ada 10 parsel	1.825,69	---	3.750,00	337,50	3 YIL
37	Bağ	Karaköy Mah. Köyünü Bağlar Mevkii 291 ada 6 parsel	1.903,47	---	3.500,00	315,00	3 YIL
38	Kıraç Tarla	Nalldere Mahallesi Ören Mevkii 104 ada 149 parsel	6.130,53	---	1.700,00	153,00	3 YIL
39	Bitkisel Atık Yağların Toplanması	Nallihan İlçesi Mucavir Alan Sınırları (84 Mahalle)	---	---	12.000,00+KDV	360,00	1 YIL

AMBALAJ ATIKLARI İHALESİ SATIŞ BİLGİLERİ

S. NO	NİTELİĞİ	YAKLAŞIK MALZEME MİKTARI (TON)	BİR TON BEDELİ-₺	MUHAMMEN BEDEL TOPLAM SATIŞ BEDELİ-₺	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ-₺
40	Kağıt-Karton Ambalaj	70 TON	6.000,00	420.000,00	12.600,00
41	Plastik Ambalaj	10 TON	8.000,00	80.000,00	2.400,00

İhaleye katılabilmek için isteklilerin 30.03.2026 Pazartesi günü saat 17.00'e kadar aşağıda belirtilen belgeleri eksiksiz bir şekilde bir dosya içerisinde vermeleri zorunludur:

1-) Gerçek kişiler için:

İhaleye İştirak Dilekçesi, Nüfus Cüzdanı fotokopisi, İhalenin yapılacağı ay içerisinde Cumhuriyet Savcılığından veya E-Devlet üzerinden alınan Adli Sicil Belgesi, İhalenin yapılacağı ay içinde Nüfus Müdürlükleri veya E-Devlet üzerinden alınan yerleşim yeri belgesi, İhale ile ilgili geçici teminat ve şartname yatırdığına dair makbuz, dekont veya teminat mektubu (aşl), İsteklinin tebligat adresi, iletişim bilgileri (telefon, varsa faks ve e-posta adresleri), ihale tarihi itibarıyla İhalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair yazılı taahhütname, ihale şartnamesinin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanmak zorundadır, vekaleten katılması halinde Noter Tasdikli vekaletname ve vekile ait imza beyannamesi (aşl), İsteklinin Nallihan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden ihale ilan tarihinden sonra alınmış "borcu yoktur" belgesi ve kira ihalesine katılacaklar için mevzuat gereği bağlı bulunan odadan ve kurumdan alacağı faaliyet belgesi, Ortak katılım olması halinde istenilen diğer belgelerle birlikte ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli Ortak Girişim beyannamesi, Ambalaj Atıklarının Toplanması, Taşınması, Ayrıştırılması ve bitkisel atık yağların toplanması işi kiralama için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından verilen lisans faaliyet vb. belgeler, kağıt-karton ve plastik ambalaj malzemenin satışı için Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından alınan Tehlikesiz Atıklar Toplama, Ayırma ve Çevre İzin ve Lisans Belgesi , Vergi Levhası,

2-) Tüzel kişiler için:

Tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret ve sanayi odasından veya benzeri bir makamdan, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair (ihalenin yapıldığı yıla ait) belge ve tüzel kişiliği temsil yetkili olanların tasdikli (ihalenin yapıldığı yıla ait) yetki belgesi, Tebligat için Türkiye'de adres gösterilmesi, İhaleye İştirak Dilekçesi, Ticaret Sicil Gazetesi, İhalede temsile yetkilendirilen kişiye ait karar aşl ve fotokopisi, İhaleye katılan yetkilinin imza sirküleri aşl, vekaleten katılmada vekaletname aşl ve vekil imza sirküleri aşl, İhale ile ilgili geçici teminat ve şartname yatırdığına dair makbuz, dekont veya teminat mektubu (aşl), Nallihan Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden ihale ilan tarihinden sonra alınmış "borcu yoktur" belgesi, Adli sicil kaydı (şirketi temsile yetkili şirket müdürleri tümü için), ihale tarihi itibarıyla İhalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair yazılı taahhütname, Ortak katılım olması halinde istenilen diğer belgelerle birlikte ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli Ortak Girişim beyannamesi, Ambalaj Atıklarının Toplanması, Taşınması, Ayrıştırılması ve bitkisel atık yağların toplanması işi kiralama için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından verilen lisans faaliyet vb. belgeler, kağıt-karton ve plastik ambalaj malzemenin satışı için Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından alınan Tehlikesiz Atıklar Toplama, Ayırma ve Çevre İzin ve Lisans Belgesi , Vergi Levhası,

Belgeler dosya içerisinde 30.03.2026 Pazartesi günü saat 17.00'e kadar Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne veya İşletme Müdürlüğüne teslim edilecektir. Belirtilen tarih ve saatten sonraki yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir. İstekliler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. Maddesi hükümlerine uygun olarak hazırlanacakları tekliflerini iadeli taahhütlü bir mektupla gönderebilirler. Postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmez. Teklif sahibi komisyonunda düzen bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir.

İhale ilişkin; iş yeri, atık toplama kira şartnamesi 2.000,00-₺, arazi kiralama şartnamesi 1.000,00-₺, kağıt-karton ve plastik ambalaj malzemenin satış şartnamesi 2.500,00-₺, karşılığında mesai saatleri dahilinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacaktır. Şartname almayan İhaleye katılamayacaktır. İş bu ilan metni, mevzuatı gereği ilanda bulunması gerekli zorunlu özet bilgileri içermekte olup, ihaleye katılımla ilgili hususlarda ihale şartnamesi ve eklerinin görülmesi/incelemesi ve katılım için satın alınması gerekmektedir. İdare ihaleyi yapıp, yapmamakla ve uygun teklif tespit etmekte serbesttir.

Kurumumuz 2886 sayılı yasaya tabidir.
İlan Olunur. 10.03.2026

NALLIHAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI